

Акт № 118

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 3**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|---|--------------------------|--|--|
| на | за | на | | | | |
| 01.01.2023г. | 2023г. | 2023г. | | | | |
| -175 388,05 | 128 335,98 | -47 052,07 | Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*10секц*2м с заменой 1-й секц. | шт. | 1 | 26 679,27 |
| | | | Замена калача Д=89мм на ВВП | шт. | 1 | 1 887,52 |
| | | | Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м | м | 6 | 1 336,97 |


| | | | | | |
|---|--|---|-----|----|--------------------|
| | | Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м | м | 8 | 1 782,63 |
| | | Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.15 | шт. | 1 | 1 950,00 |
| | | Замена стояков ХВС и ГВС кв.20, подвал | м | 4 | 9 975,83 |
| | | Замена запорной арматуры ГВС и спускных кранов в подвале (Д=100мм 1шт, Д=15мм 2шт) | шт. | 3 | 14 554,08 |
| | | Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.20,24 | м | 8 | 16 952,49 |
| | | Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) из подвала по кв.32 | м | 12 | 28 751,18 |
| | | Ремонт стоякового провода (монтаж сжимов 2шт, провода 3м) | шт. | 2 | 957,17 |
| | | ИТОГО | | | 104 827,14 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г. | | | | | -151 879,21 |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 104 827,14 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)